

AMATEURTUINDERSVERENIGING "DE UITHOF" TAXATIE RAPPORT

1 VASTE GEGEVENS VAN TUINHUIS NUMMER :

- a Type huisje
- b Ouderdom
- c Gebruikt materiaal
- d Renovaties
- e Taxatiedatum

2 GETAXEERDE GEGEVENS:

- a Constructie:

- b Staat van onderhoud:
 - 1 Dakbeschot
 - 2 Dakbedekking
 - 3 Buitenwanden
 - 4 Ramen en deuren

Gemiddeld

0%

3 BASISPRIJS (opwaardering tot heden volgens BDB-indexering)**4 BEREKENING WAARDE OP TAXATIEDATUM**

- a Gereduceerde berekening basisprijs

- b TOESTAND (constructie % * staat van onderhoud) 0%

- c GEREDUCEERDE BASISPRIJS * TOESTAND * WAARDERING = NETTOWAARD € -

- d FUNDERING geïndexeerd en afgeschreven =
Bruto waarde tuinhuisje € -

5 SERRE NVT

- a Getaxeerde waarde

- b Af: drie stulpdeuren gered. /basisprijs*% € -

6 KWEEKKASJE

- a Staat van onderhoud:
- b Materiaal
- c Waarde op taxatiedatum € -

AMATEURTUINDERSVERENIGING "DE UITHOF" TAXATIE RAPPORT

10 ELECTRA VOORZIENINGEN:

a	Aansluitpunten	0 stuks á 7,50	€	-
b	Buitenlampen	0 stuks á 12,50	€	-
c	Diversen		€	-

BIJZONDERHEDEN

11 a	Stand watermeter	M3
b	Stand elektrameter	KW
c	Afmeting en toegankelijkheid waterput	

14 OPMERKINGEN:

Uit te voeren door vertrekkend lid voor de overdracht:

15 BEREKENING VAN DE TAXATIEPRIJS:

4	BRUTO WAARDE TUINHUISJE:	€	0,00
5	WAARDE AANGEBOUWDE SERRE:	€	0,00
6	KWEEKKASJE:	€	0,00
7	BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN BINNEN:	€	0,00
8	COLLECTIEVE VOORZIENINGEN:	€	0,00
9	TUINAANLEG EN DIV VOORZIENINGEN BUITEN	€	0,00
10	ELECTRA VOORZIENINGEN	€	0,00
14	VERREKENING RAMEN EN DEUREN	€	

TAXATIEPRIJS € **0,00**

ZEGGE:

Taxatiekosten 1.5 € 0,00 bedragen € -

De taxatie van tuinnummer 0 is uitgevoerd door:

AMATEURTUINDERSVERENIGING "DE UITHOF" TAXATIE RAPPORT

Algemene opmerkingen:

ARTIKEL 6 lid 5,6 en7 Huishoudelijk reglement,Tuinreglement, samenvattend:

Het vertrekkende lid is tot de verkoop datum van de opstallen verplicht de tuin te onderhouden en eventueel de bomen en planten te verwijderen welke door de Tuin en Beplantings commissie daartoe aangemerkt zijn.

Wordt hieraan niet voldaan, dan neemt de vereniging de nodige maatregelen op kosten van het vertrekkende lid.

Het huisje dient schoon te worden opgeleverd uiterlijk d.d.

Over opzegging van de verzekering moet contact worden opgenomen met:

Indien nodig wordt op advies van de BTT cie een bedrag van euro 300,00 gereserveerd voor de huur van een container voor afvoer van evt. afval en vuil.

Er wordt 10 % van de taxatieprijs gereserveerd voor verborgen gebreken

Indien binnen een half jaar geen gebreken worden geconstateerd en € -
geen gebruik is gemaakt van een container zullen deze bedragen op uw rekening worden gestort.

Indien er wel gebreken worden geconstateerd en ook gebruik gemaakt is van een container zullen de eventuele resterende bedragen op uw rekening worden gestort.

Het gebruik van de gereserveerde bedragen is onderhevig aan de toestemming van de BTT. Cie.

Ondergetekende verklaart hiermede het taxatierapport,betreffende tuin geheel te hebben doorgenomen en gaat akkoord met de door de BTT.Cie vermelde bevindingen.

Bankrekening nummer waarop de verrekening plaats vind,
tnv:

Naam;

Handtekening;

Datum:

AMATEURTUINDERSVERENIGING "DE UITHOF" TAXATIE RAPPORT

Ondergetekende,

Kandidaatlid van de Volkstuindersvereniging "DE UITHOF", verklaart hierbij dat het taxatierapport betreffende tuinnummer geheel met hem/haar is doorgenomen in aanwezigheid van de voorzitter van de Bouw-, Technische- en Taxatie Commissie of de secretaris en de in het rapport vermelde voorzieningen, aanleg en opmerkingen te hebben geconstateerd.

VERZEKERING:

Over continuëring, opzegging of aanmelding daarvan moet contact worden opgenomen met:

Ondergetekende aanvaard hiermede tuin en kan na afwikkeling van de financiële consequenties over de tuin beschikken.

Na ondertekening van deze verklaring zal een duplicaat van het taxatierapport worden overhandigd.

Naam:

Adres:

Datum:

Geb.datum:

Postcode:

Telefoonnr:

Plaats:

Giro/bank nr:

Beroep:

Handtekening;

Bank: